



Réunion du Comité de Village de Rouillas Bas

du 22 Mai 2025

Présents : Jacky Goléo, Valérie Goléo, Jocelyne Mioche, François Pernière, Denise Pinel, Antoine Plisson, Jean-François Sautarel, Justine Vancauwenbergh.

Excusées : Régine Guinard, Véronique Teyrasse.

Réunion publique:

Une réunion publique aura lieu le samedi 7 Juin 2025 à 10h30 à l'ancienne école de Rouillas Bas. Les sujets suivants seront abordés: Etat d'avancement du projet des maisons séniors et des maisons familiales, Projet d'aménagement de l'étage inférieur et de l'extérieur de la salle Pierre Vazeilles, projet d'aménagement de l'ancienne boulangerie, questions diverses. Un verre de l'amitié clôturera cette réunion publique.

Maisons séniors:

Le terrain a été cédé à Auvergne Habitat qui travaille sur le projet, le permis de construire devrait être déposé d'ici fin 2025. La demande de permis pour les maisons familiales interviendra dans un deuxième temps.

Le SMVVA devrait faire les travaux de l'assainissement collectif des maisons séniors en 2026.

Salle Pierre Vazeilles:

Les travaux d'aménagement de l'étage inférieur vont démarrer ainsi qu'une partie de l'aménagement extérieur (places PMR, éclairage...)

Poubelles:

Les containers seront livrés d'ici fin juin sur 4 points de livraisons sur la commune, dont 1 point à Rouillas Bas sur le terrain situé à l'arrière du tennis. Ils seront ensuite déployés sur les différents lieux validés précédemment sur chaque village. Une puce équipera chaque container, ce qui permettra au SITCOM de contrôler à distance le taux de remplissage de ces containers et de déclencher la tournée de ramassage quand le container sera plein à 80%.

L'église:

La donation de Mme Renard devrait être débloquée sous peu, si l'évêché ne fait pas appel de la décision de justice. Les travaux à faire en priorité sont la toiture du clocher et les vitraux.

Le cimetière:

L'équipe d'insertion sera présente semaines 30 et 31 pour reprendre les murs du cimetière.

La procédure de récupération des emplacements est toujours en cours. Il y aura possibilité de mise en place de cavurnes (petits caveaux pour dépôt d'urnes) en plus du columbarium. Acquisition d'un logiciel de gestion des emplacements de tous les cimetières de la commune. Un renumérotage des emplacements et des plans sont en cours de réalisation.

Le Siouze:

Les jeux du Siouze ont été réparés. Il reste à changer les entourages en bois. Peut-être voir pour remettre 1 ou 2 jeux en plus en fonction de l'argent disponible à la section (environ 23000€)

Un filet sera installé à l'emplacement du terrain de tennis.

Travaux à venir:

- Enfouissement de l'éclairage et du téléphone, de la salle Pierre Vazeilles au chemin des Cézeaux +renfort électrique pour les maisons séniors.
- Réfection de la voirie chemin de la Vachère et chemin de la source St lazare et pose d'un aquadrain sous les 2 maisons neuves chemin de la Vachère fin mai/début juin.
- Réfection de la signalisation horizontale (passages piétons, cédez le passage...) et ajout de signalisation verticale au carrefour de Montredon, début juin.
- Semis de jachère fleurie au rond point de la boulangerie et à l'entrée du village coté Sapinière à l'automne 2025 ou au printemps 2026.
- Création d'un cheminement piéton depuis la boulangerie vers le Lot (à droite) avec des poteaux en bois, d'ici l'été.
- Suppression du grillage du tennis et installation d'une barrière en bois à l'arrière du terrain pour éviter les chutes, pour faire un parking.
- Création d'un passage surélevé entre le portillon de la cour et la porte d'entrée de l'ancienne école afin d'éviter l'effet "pédiluve" lors des grosses pluies.

Boulevard du lac:

Un retour aux participants des réunions participatives ainsi qu'aux élus a été fait. Un retravail du projet devrait être présenté aux participants des réunions participatives avant diffusion du projet modifié lors d'une réunion publique.

Divers:

- Passage du Dauphiné Libéré le 9 juin entre Verneuge et Ponteix entre 11h et 14h.
- Mise en place de la fourrière en collaboration avec Vic le Comte à partir de l'été.
- Le PLUI a été voté; 3 réunions publiques vont avoir lieu à Vic le Comte (le 4 juin), à Veyre Monton (le 11 juin) et à Saint Amant Tallende (le 18 juin). Une enquête publique aura lieu en octobre 2025.
- Les travaux de l'ancienne école de Fohet sont terminés et les logements devraient être loués à partir de cet été.
- Les travaux des nouveaux bâtiments des services techniques devraient démarrer en 2026. Ils seront équipés de panneaux photovoltaïques permettant d'alimenter en électricité plusieurs bâtiments publics (services techniques, mairie, école, espace loisirs...)
- Le SITCOM repropose des composteurs collectifs gérés par eux. Possibilité d'en installer 1 à Rouillas Bas?
- L'ancienne boulangerie va être réhabilitée pour créer un commerce au rez de chaussée et 3 appartements au dessus.
- Les enrobés rue du moulin ne sont toujours pas faits et le poteau cassé du Siouze toujours pas réparé (entreprise Besson)

Compte rendu fait par Valérie GOLEO

et approuvé par Jean-François SAUTAREL

Le 29/05/2025