



Réunion du Comité de Village de Rouillas Bas

du 09 Novembre 2023

Présents: Jacky Goléo, Valérie Goléo, Régine Guinard, François Pernière, Denise Pinel, Antoine Plisson, Jean-François Sautarel, Véronique Terrasse.

Excusées: Brigitte Carbonnel, Jocelyne Mioche.

Le Siouze:

- Une fuite avait été signalée au niveau du compteur d'eau qui alimente le Siouze: Après vérification, pas de fuite quand c'est fermé. Voir avec l'ASA pour faire identifier les 3 voies afin de savoir ce qui va où=> A faire
- Un audit de l'état des jeux a été effectué: Les jeux peuvent être réparés, une demande de devis va être faite dans ce sens par la mairie; les travaux seront payés par la section. Par contre, il faudra procéder au remplacement des rondins de l'entourage en bois=> A faire
- Devis à faire et réparations à engager sur le boîtier électrique qui est endommagé=>Fait
- Le terrain de tennis existant étant en très mauvais état, voir la possibilité de recréer un terrain de tennis dans la partie derrière la garderie + Etudier la possibilité de créer un terrain de pétanque (aller voir sur place pour mesurer... Antoine, Jacky, Valérie...)=> mesures faites, plan du futur aménagement transmis.

Le Musée:

- Devis à faire par la mairie pour changer l'éclairage du Musée qui est défectueux=> Fait mais cela ne fonctionne à nouveau pas.
- De la poussière de bois a été remarquée au sol: potentiellement des morceaux de la charpente sont attaqués par des bêtes et vont devoir être changées!

Giratoire de la boulangerie:

Terminé, reste l'aménagement paysagé. Jachère fleurie pour l'été en attendant les plantations d'arbustes à l'automne=> A faire

Carrefour de la Sapinière+D213:

- L'aménagement de la D213 est en cours par Territoire d'Energie (ex SIEG); suivra l'aménagement du carrefour de la Sapinière=> plateau surélevé avec intégration du cheminement cyclable du camping de la Clairière vers La Cassière=> Fait, reste à terminer l'aménagement paysagé et une partie de la signalisation verticale à poser.
- Les barrières empêchant le passage des voitures seront installées d'ici fin d'années sur la route de la Sapinière.

Prise d'eau:

Une prise d'eau avec compteur (agriculteurs) va être installée au Lot près du dépôt du Conseil Départemental.

Eclairage public:

- Les travaux d'enfouissement, rue de la Vallée sont terminés mais il reste l'intervention d'Orange pour pouvoir enlever les anciens poteaux. Le chemin de la Source Saint Lazare reste à faire.

- Concernant le remplacement des ampoules par des LED, les rues de la Vachère, la Vallée, Louis Mercier et du tisserand ne sont pas concernées car des travaux ont été faits récemment. Le remplacement des ampoules pour passer en LED représentera une économie de 67% de la consommation d'énergie et est subventionné à 80%.

Eglise:

La lucarne du clocher a été faite. Le tube électrique qui semble se décrocher de la façade coté ancienne école est toujours à réparer. Le plâtre du plafond s'effrite et tombe. Mais pas de fuite!

Maison des séniors:

2 organismes Assemblia et Auvergne Habitat ont été sollicités et les discussions sont en cours. Il s'agirait d'un projet d'une dizaine de maisons avec un mix entre des maisons pour séniors et des maisons avec accession à la propriété. Ce projet s'étendrait sur les 2 terrains appartenant à la mairie, chemin de Montredon et en face du coin propre.

La question est posée de savoir si cela ne serait pas possible et souhaitable de prévoir une maison en colocation pour plusieurs séniors sur le modèle de ce qui s'est fait à Cournon?

SITCOM:

Le projet de mise en place de containers à la place des poubelles actuelles arrive à grands pas. A Rouillas, 373 habitants, 7 containers verts et 7 jaunes remplaceront les poubelles existantes. Pour chaque "duo" il faut prévoir un emplacement de 2mx5m, accessible pour un camion (pour qu'il puisse "béquiller" pour pouvoir soulever les containers), sans arbre et sans fil électrique au dessus et sur un lieu de passage. Les lieux suivants ont été choisis (à confirmer avec un technicien du SITCOM pour les contraintes techniques): 2 "duos" au point propre, 2 à l'angle de la route du lac et de la rue de la Vallée, 1 en haut de la rue de la Vachère, 1 vers la garderie, et 1 sur la route de Ponteix à la hauteur du chemin des Buges.

Le cimetière:

La procédure pour récupération des emplacements est en cours; il faut 3 ans, il reste donc environ 1 an avant qu'elle puisse aboutir.

DLV:

L'électricité a été remise aux normes. Les travaux restant à faire concernent le chauffage, l'assainissement et le remplacement des cheneaux.

PLU/PLUI:

Le PLU est arrêté; le PLUI a été approuvé en conseil communautaire. Il doit maintenant être approuvé par toutes les communes du secteur concerné pour pouvoir être mis en place au 01/01/2024. Le vote sur la commune aura lieu lors du conseil municipal de novembre.

La Section:

Questionnement sur la possibilité de remettre en place un bureau à la section de Rouillas Bas. La mise en place doit se faire dans les 6 mois qui suivent les élections municipales. Cela ne sera donc possible qu'après les élections de 2026.

Chemin de Montredon:

Création d'un bassin d'orage pour éviter les inondations lors des gros orages=>l'étude est en cours. De la détermination (ruisseau ou rase) dépendra l'application ou non de la loi sur l'eau. De plus la zone est classée en zone humide. Plusieurs acteurs doivent intervenir (SMVVA, DREAL...) Une carte reprenant l'historique des ruissellements et des coulées a été faite mais il faudrait également créer SIG. La création du bassin implique l'achat de 2 terrains.

Ancienne école:

- Voir possibilité d'installer un éclairage/spot automatique devant la porte d'entrée=> Fait mais il faudrait régler la sensibilité car il est souvent allumé (mouvement de l'arbre qui est proche et qui est détecté par la cellule du spot)
- Changer l'ampoule de l'éclairage intérieur (entrée)=>Fait
- Voir pour le problème d'inondation dans la cour, devant la porte d'entrée=> une bouche d'évacuation a été installée, c'est mieux mais il faut bien penser à la nettoyer régulièrement.

SMGF:

Programmer une réunion pour présenter le SMGF et le projet CCR (Combegrasse, Charmont et la Rodde) pour le village de Rouillas Bas; voir si le Lot serait intéressé pour participer à cette réunion. Prendre contact avec Alain Brelurut (Valérie) pour fixer une date. La réunion se déroulerait à DLV=> fait le 3 juin 2023

Infos Diverses:

- L'arrêt du réseau cuivre est prévu pour 2027. Reste à s'assurer et à vérifier que toutes les habitations seront raccordées à la fibre d'ici là!

- Suite à l'orage de grêle du mois d'aout, un montant de 200000€ de travaux a été estimé pour remettre en état les chemins de la commune.
- Réfection du pont chemin de la Veyre programmée en avril 2024 par l'entreprise Coudert.
- Les travaux de l'assainissement de Ponteix reprendront au printemps.

Compte rendu fait par Valérie GOLEO
et approuvé par Jean-François SAUTAREL

le 15 Novembre 2023